

UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL

PLAN DE DESARROLLO INSTITUCIONAL

VIGENCIA 2014-2019

**BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN
VIGENCIA 2018**

TRANSFORMACIÓN, ADECUACIÓN Y APROPIACIÓN DE ESPACIOS FÍSICOS

VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

**ALEXANDER MORENO CÁRDENAS
COORDINADOR DEL PROYECTO**

**MODULO I: REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN****1. CLASIFICACIÓN**

NOMBRE DEL PROYECTO	TRANSFORMACIÓN, ADECUACIÓN Y APROPIACIÓN DE ESPACIOS FÍSICOS	CÓDIGO	410.705.1.3.2.
TIPO DE PROYECTO	Apoyo Administrativo		
EJE TEMATICO	Articulación y reposicionamiento de compromisos misionales: docencia, investigación y proyección social		
PROGRAMA	1.3. Una casa digna		
OBJETIVO INSTITUCIONAL	Optimizar las condiciones de infraestructura, los procesos administrativos y de gestión de la Universidad para garantizar una mayor efectividad en el cumplimiento de los fines misionales y estratégicos del Plan de Desarrollo		
OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO	Contribuir al mejoramiento integral de la planta física de la Universidad para adecuarla a las necesidades de espacio para profesores y estudiantes y a los requerimientos de las labores de docencia e investigación		
OBJETIVO ESPECIFICO DE LA VIGENCIA	Realizar la adecuación, renovación, remodelación de los espacios físicos universitarios, los cuales garanticen el óptimo de los programas académicos de pregrado y postgrado, en un ambiente seguro que contribuyan al desarrollo de las actividades propias del contexto universitario.		
META DEL PDI	Adecuar el 80% de las instalaciones físicas de los inmuebles de propiedad de la Universidad, mejorando los accesos y el uso adecuado de las mismas.		
INDICADOR	Porcentaje de instalaciones físicas propiedad de la UPN adecuadas / total de instalaciones de propiedad de la UPN.		

**FORMATO****FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN**

Código: FOR001PES

Versión: 02

Fecha de Aprobación: 16-06-2015

Página 3 de 13

2. COORDINACIÓN, SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN

NOMBRE(S) Y APELLIDO(S) DEL COORDINADOR	ALEXANDER MORENO CÁRDENAS		
TIPO DE VINCULACIÓN (Planta, administrativo, etc..)	LIBRE NOMBRAMIENTO Y REMOCIÓN	CARGO:	SUB DIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES
CENTRO DE RESPONSABILIDAD:	VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA.		
UNIDAD DE SEGUIMIENTO:	VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA		
EVALUADOR:	FERNANDO MÉNDEZ DÍAZ		
OBSERVACIONES			

3. DESCRIPCIÓN

A través de este proyecto, la UPN podrá articular los procesos de intervención física de sus espacios e instalaciones con las expectativas creadas por los diferentes estamentos universitarios en los diversos foros y reuniones en los que la comunidad universitaria fijó criterios y reivindicaciones sentidas en torno a la necesidad de mejorar y adecuar infraestructura de la Universidad, lo cual va a permitir generar una mayor apropiación social de la planta física y del cuidado y respeto por lo público, lo cual contribuirá a la construcción colectiva de un mejor hábitat universitario sostenible donde los entornos serán cada vez más acogedores, funcionales, cuidados y protegidos por toda la comunidad UPN.

Siendo la Universidad el lugar que habitamos cotidianamente y donde transcurre buena parte de nuestra existencia, es imprescindible y urgente asignar recursos para invertir en el cuidado de su infraestructura y garantizar que sea un espacio adecuado y funcional para la formación de todos, y un escenario idóneo para la educación y el aprendizaje mutuo.

El cuidado del entorno físico que disponemos en los diferentes inmuebles de la Universidad, y el respeto y el cuidado de lo público son también elementos constitutivos del proceso educativo en que estamos inmersos.

Basados en el aspecto misional de la Universidad, es importante ofrecer los espacios físicos suficientes en adecuadas condiciones, para el óptimo desarrollo de las actividades académico - administrativas y en pro del bienestar de los diversos actores de la Universidad. Es así, que enmarcados en el Plan de Desarrollo Institucional "PDI 2014-2019 – Una universidad comprometida con la formación de maestros para una Colombia en paz", se pretende dar cumplimiento al programa "Una casa digna". Por consiguiente, se proyecta realizar la rehabilitación de la infraestructura física y zonas comunes de la Institución de acuerdo con el objetivo específico.

El desarrollo de este proyecto también responde a la necesidad de rescatar, embellecer y mejorar las zonas verdes y zonas comunes de la institución, y de otra parte contribuir con los aspectos ambientales y sanitarios, generando un ambiente agradable y un entorno amable para toda la comunidad.

4. JUSTIFICACIÓN

**FORMATO****FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN**

Código: FOR001PES

Versión: 02

Fecha de Aprobación: 16-06-2015

Página 4 de 13

La Universidad Pedagógica Nacional cuenta actualmente con doce (12) inmuebles, de los cuales se ubican en la capital nueve y tres en las regiones. Los mismos albergan más de doce mil estudiantes, más el personal administrativo y docente que labora en los diferentes programas de educación que se ofrecen al país.

Algunas de las edificaciones superan los 50 años de antigüedad, las mismas se construyeron de acuerdo con las características técnicas de la época, si bien no presentan a la vista problemas estructurales, las mismas no dan cumplimiento a lo establecido en la Ley 400 de 1997 sobre sismo-resistencia ni al cumplimiento de las normas eléctricas RETIE y de iluminación RETILAP, o modernización de las redes de voz y datos, etc., lo que obliga en un principio a programar las reparaciones locativas de los espacios más críticos y a construir nuevas instalaciones de redes para mantener en óptimo funcionamiento la Universidad, y en un futuro, dependiendo de los recursos y de los proyectos de construcción de un nuevo campus universitario, programar si es necesario, el reforzamiento estructural de las edificaciones que lo requieran, ya por sus mismas condiciones de vulnerabilidad o por la necesidad de dar cumplimiento a las normas de sismo-resistencia para edificaciones de uso dotacional y educativo.

La institución está interesada en fortalecer y mejorar estos aspectos de la planta física y para ello se requieren los recursos que den viabilidad a este proyecto de mejoramiento y rehabilitación de la infraestructura física.

5. DURACIÓN TOTAL DEL PROYECTO

FECHA DE INICIO (Tiempo Total de Ejecución)	Enero de 2018	FECHA DE TERMINACIÓN (Tiempo Total de Ejecución)	Diciembre de 2018
DURACIÓN (No. Meses de la totalidad del proyecto)	12 MESES		
5.1 FASES DEL PROYECTO			
FASES TOTALES: Determine y describa las fases del proyecto	Estudios y Diseños – Levantamiento de información, diagnósticos, elaboración de presupuestos de obra, diseños eléctricos, diseños de ingeniería, diseños de redes de voz y datos. Procesos Pre y contractuales – Elaboración de términos de referencia y procesos de adjudicación de obras. Obras de Adecuaciones Planta Física – Ejecución de las obras de construcciones, remodelaciones y adecuaciones.		
FASES REALIZADAS: Especificar las fases ejecutadas en vigencias anteriores	Concertación y priorización de intervenciones en la planta física entre el Rector, directivas y comunidad universitaria		
FASE A EJECUTAR: Especificar la fase que se	Estudios y Diseños – Levantamiento de información, diagnósticos, elaboración de presupuestos de obra, diseños eléctricos, diseños de		



FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN

Código: FOR001PES

Versión: 02

Fecha de Aprobación: 16-06-2015

Página 5 de 13

va a ejecutar durante la vigencia actual	ingeniería, diseños de redes de voz y datos.
	Procesos Pre y contractuales – Elaboración de términos de referencia y procesos de adjudicación de obras.
	Obras de Adecuaciones Planta Física – Ejecución de las obras de construcciones, remodelaciones y adecuaciones.
El adecuado manejo del tiempo facilita la organización de las actividades, la comprensión del proyecto como un ejercicio finito -con un inicio y un fin-, y permite un oportuno proceso de seguimiento y evaluación.	

6. POBLACIÓN OBJETIVO

CARACTERIZACIÓN	Comunidad Universitaria
CANTIDAD	15.000 personas.
LOCALIZACIÓN	Inmuebles de la Universidad: Calle 72 (Calle 72 No 11 – 86) El Nogal (Calle 78 No 9 – 92) Predio calle 127 (Av. Calle 127 No 11 -20) Inmueble Valmaría Inmueble en el Parque Nacional Inmueble San José, en Villeta, Cundinamarca Inmueble Siete Cueros, en Fusagasugá, Cundinamarca Inmueble Los Tulipanes, en Girardot, Cundinamarca

7. CONTEXTO TEÓRICO**ESPACIO EXCLUSIVO PARA PROYECTOS DE DOCENCIA, INVESTIGACION, O PROYECTOS TRANSVERSALES CON UN ALTO COMPONENTE INVESTIGATIVO.**

Ubicación teórica y conceptual del objeto de trabajo del proyecto. Supone la revisión de teorías, conceptos y antecedentes que tengan relación con el objeto de estudio, y que ayuden a precisarlo.

La delimitación del contexto teórico permitirá una adecuada evaluación cualitativa del proyecto, en términos de innovación.



FORMATO

FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN

Código: FOR001PES

Versión: 02

Fecha de Aprobación: 16-06-2015

Página 6 de 13

8. ACTIVIDADES E INDICADORES DE PROCESO

<p>OBJETIVO ESPECÍFICO Deben describirse en el modo infinitivo del verbo, por cuanto indican propósito.</p>	<p>METAS Las metas se formulan en términos de acción y/o productos.</p>	<p>INDICADOR DE PROCESO Resultado esperado de cada objetivo, expresado en términos de variables simples, o complejas</p>	<p>MEDIOS DE VERIFICACIÓN Herramientas con las cuales se puede verificar la obtención del indicador. Supone el reconocimiento previo de fuentes de información para el proyecto, y el registro documental del mismo.</p>	<p>ACTIVIDADES Son las acciones que se ejecutan en secuencia lógica para alcanzar las metas y lograr los objetivos.</p>	<p>PERIODO DE REALIZACIÓN Fecha de iniciación y finalización de cada actividad. No puede superar el año en curso.</p>
<p>OBJETIVO 1. Ejecutar las obras para la adecuación, renovación y remodelación de los espacios físicos de la Universidad.</p>	<p>Meta 1: Adecuaciones generales de la infraestructura física del edificio c- segundo piso del predio ubicado en la calle 72 No. 11-86 de la Universidad Pedagógica Nacional</p>	<p>100% de ejecución de la adecuación de la infraestructura física del edificio c- segundo piso del predio ubicado en la calle 72 No. 11-86 de la Universidad Pedagógica Nacional</p>	<p>Contrato firmado, acta de inicio, actas de ejecución, acta de terminación, informes del contratista, informes del supervisor y registro fotográfico.</p>	<p>1.- Realizar trámites para la elaboración del contrato y 2.- Hacer seguimiento a la ejecución del contrato</p>	<p>Enero a marzo de 2018</p>
	<p>Meta 2: Adecuación generales de los espacios deportivos y otros espacios académicos del predio Valmaría</p>	<p># de adecuaciones de espacios físicos realizadas / # de adecuaciones de espacios físicos priorizadas</p>	<p>Contrato firmado, acta de inicio, actas de ejecución, acta de terminación, informes del contratista, informes del supervisor y registro fotográfico.</p>	<p>1.- Realizar trámites para la elaboración del contrato y 2.- Hacer seguimiento a la ejecución del contrato</p>	<p>Enero a Diciembre de 2018</p>



FORMATO

FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN

Código: FOR001PES

Versión: 02

Fecha de Aprobación: 16-06-2015

Página 7 de 13

	<p>Meta 3: Adecuaciones generales de infraestructura física de los predios de la UPN</p>	<p># de adecuaciones de espacios físicos realizadas / # de adecuaciones de espacios físicos priorizadas</p>	<p>Contrato firmado, acta de inicio, actas de ejecución, acta de terminación, informes del contratista, informes del supervisor y registro fotográfico.</p>	<p>1.- Realizar trámites para la elaboración del contrato y 2.- Hacer seguimiento a la ejecución del contrato</p>	<p>Enero a Diciembre de 2018</p>
--	--	---	---	---	----------------------------------

MODULO II : PROGRAMACIÓN DE RECURSOS

Espacio para cuantificar los recursos humanos, físicos y financieros que se requieren para obtener el objetivo general del proyecto.

1. PROGRAMACIÓN DEL RECURSO HUMANO

ITEM	PERFIL A VINCULAR	OBJETO DE CONTRATO (De acuerdo a los términos y objetos del contrato)	TIEMPO DE VINCULACIÓN (En meses)	CANTIDAD	COSTO TOTAL (En pesos)
1					
(1)TOTAL RECURSO HUMANO (\$)					\$0

**FORMATO****FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN**

Código: FOR001PES

Versión: 02

Fecha de Aprobación: 16-06-2015

Página 8 de 13

2. GASTOS GENERALES

A) METARIALES / ÚTILES DE OFICINA	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	OBSERVACIONES
Comprende la adquisición de Metariales y suministros, como papel, tinta y útiles de oficina, etc...	0		0	
		TOTAL METARIALES / ÚTILES DE OFICINA (A)	0	

B) EQUIPOS	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	OBSERVACIONES
Descripción de los computadores, impresoras, scanner, y otros equipos electrónicos, así como la compra de software, que requiera el proyecto.			0	
		TOTAL EQUIPOS (B)	0	



UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA
NACIONAL

FORMATO

FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE
INVERSIÓN DE LA UPN

Código: FOR001PES

Versión: 02

Fecha de Aprobación: 16-06-2015

Página 9 de 13

C) IMPRESOS Y PUBLICACIONES	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	OBSERVACIONES
Descripción de las publicaciones y gastos que se deriven del proyecto			0	
		TOTAL IMPRESOS Y PUBLICACIONES (C)	0	

D) LIBROS Y REVISTAS	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	OBSERVACIONES
Descripción de los libros y revistas que se adquieran en el proceso de ejecución del proyecto,			0	
		TOTAL LIBROS Y REVISTAS (D)	0	

E) EVENTOS	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	OBSERVACIONES
Descripción de los eventos académicos como foros, seminarios, talleres, simposios y otro tipo de encuentros que organice el proyecto			0	
		TOTAL EVENTOS (E)	0	



FORMATO

FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN

Código: FOR001PES

Versión: 02

Fecha de Aprobación: 16-06-2015

Página 10 de 13

F) CONTRATOS DE OBRA Y/O RECURSOS DE INFRAESTRUCTURA	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	OBSERVACIONES
Meta 1: Adecuaciones generales de la infraestructura física del edificio c- segundo piso del predio ubicado en la calle 72 No. 11-86 de la Universidad Pedagógica Nacional	Continuar con la ejecución del contrato No. 820 de 2017 para las adecuaciones generales de la infraestructura física del edificio c- segundo piso del predio ubicado en la calle 72 No. 11-86 de la Universidad Pedagógica Nacional	\$ 386.499.395	\$ 386.499.395	Fuente: 10,2 \$230.079.681 Fuente: 17 \$2.700.000 Fuente: 21,16,02 \$100.000.000 Fuente: 21,16,03: \$53.719.714
Meta 2: Adecuación generales de los espacios deportivos y otros espacios académicos del predio Valmaría	Contratar las adecuación generales de los espacios deportivos y otros espacios académicos del predio Valmaría	\$ 48.807.162	\$ 48.807.162	Fuente: 21,16,02
Meta 3: Adecuaciones generales de infraestructura física de los predios de la UPN	Contratar las adecuaciones generales de infraestructura física de los predios de la UPN	\$1.446.417.900	\$1.446.417.900	Fuente: 10,2 \$87.860.998 Fuente: 17 \$54.611.009 Fuente: 21,16,16 \$ 688.957.416 Fuente: 21,10,02 \$ 63.745.020 Fuente: 21,16,03: \$ 192.669.195 Fuente: 21,20,01 \$ 317.949.203 Fuente: 21,17,01 \$25.859.182 Fuente: 21,17,02 \$14.765.875
TOTAL CONTRATOS (F)			\$ 1.881.724.457	



FORMATO

FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN

Código: FOR001PES

Versión: 02

Fecha de Aprobación: 16-06-2015

Página 11 de 13

F) OTROS GASTOS GENERALES	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	OBSERVACIONES
VALOR TOTAL 4 X 1000	VALOR TOTAL 4 X 1000	\$ 7.526.898	\$ 7.526.898	
		TOTAL OTROS GASTOS GENERALES (G)	\$ 7.526.898	Fuentes: 10,02: \$ 1.271.762,72 17: \$ 229.244,04 21,16,03: \$ 985.555,64 21,16,02: \$ 595.228,65 21,16,16: \$ 2.755.829,67 21,10,02: \$ 254.980,08 21,20,01: \$ 1.271.796,81 21.17.01: \$ 103.436.73 21.17.02: \$ 59.063.5
			\$ 1.889.251.355	
		GRAN TOTAL	\$ 1.889.251.355	

3. VIATICOS Y GASTOS DE VIAJE



FORMATO

FICHA DE REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA UPN

Código: FOR001PES

Versión: 02

Fecha de Aprobación: 16-06-2015

Página 13 de 13

RESUMEN DE GASTOS DEL PROYECTO:

(Si el proyecto requiere de vigencias futuras, se debe tener la autorización previa para efectuar la contratación)

ITEM DE RECURSOS	VALOR TOTAL (EN MILES DE PESOS)
(1)VALOR TOTAL RECURSOS HUMANO	0
CONTRATO N. 1	0
(2)VALOR TOTAL GASTOS GENERALES	\$ 1.889.251.355
A)MATERIALES / UTILES DE OFICINA	0
B)EQUIPOS	0
C)IMPRESOS Y PUBLICACIONES	0
D)LIBROS Y REVISTAS	0
E)EVENTOS	0
F)CONTRATOS DE OBRA Y/O RECURSOS DE INFRAESTRUCTURA	\$1.881.724.457
G)OTROS GASTOS GENERALES	\$7.526.898
(3)VALOR TOTAL VIATICOS Y GASTOS DE VIAJE	0
VIAJE N.1 DESTINO	0
VIAJE N. 2 DESTINO	0
VALOR TOTAL PROYECTO (1+2+3)	\$ 1.889.251.355

Firma: Coordinador del Proyecto		Firma: Unidad de Seguimiento del Proyecto	
Nombre:	ALEXANDER MORENO CÁRDENAS	Nombre:	FERNANDO MÉNDEZ DÍAZ
Cargo:	SUB DIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES	Cargo:	VICERRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

